



LA REVUE ACTUELLEMENT EN VENTE

VOIR UN EXTRAIT



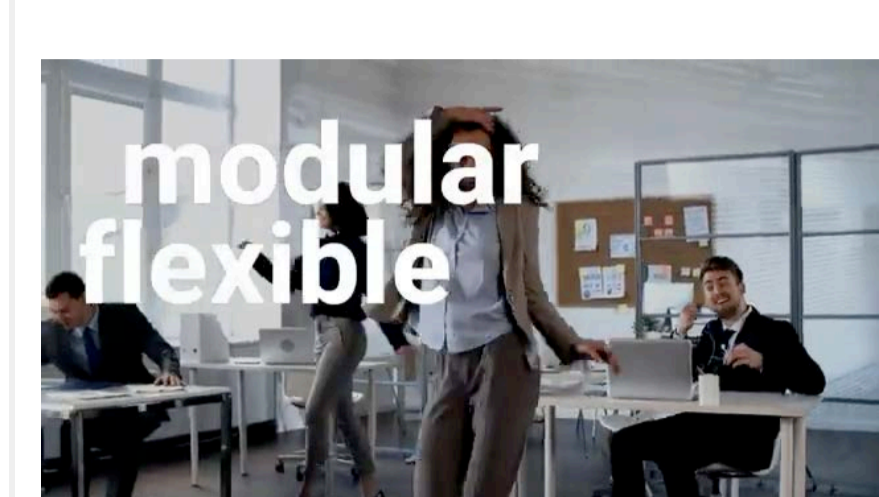
ARCHITECTURE > NEXITY À LYON

## Nexity à Lyon

29 JUIN 2023

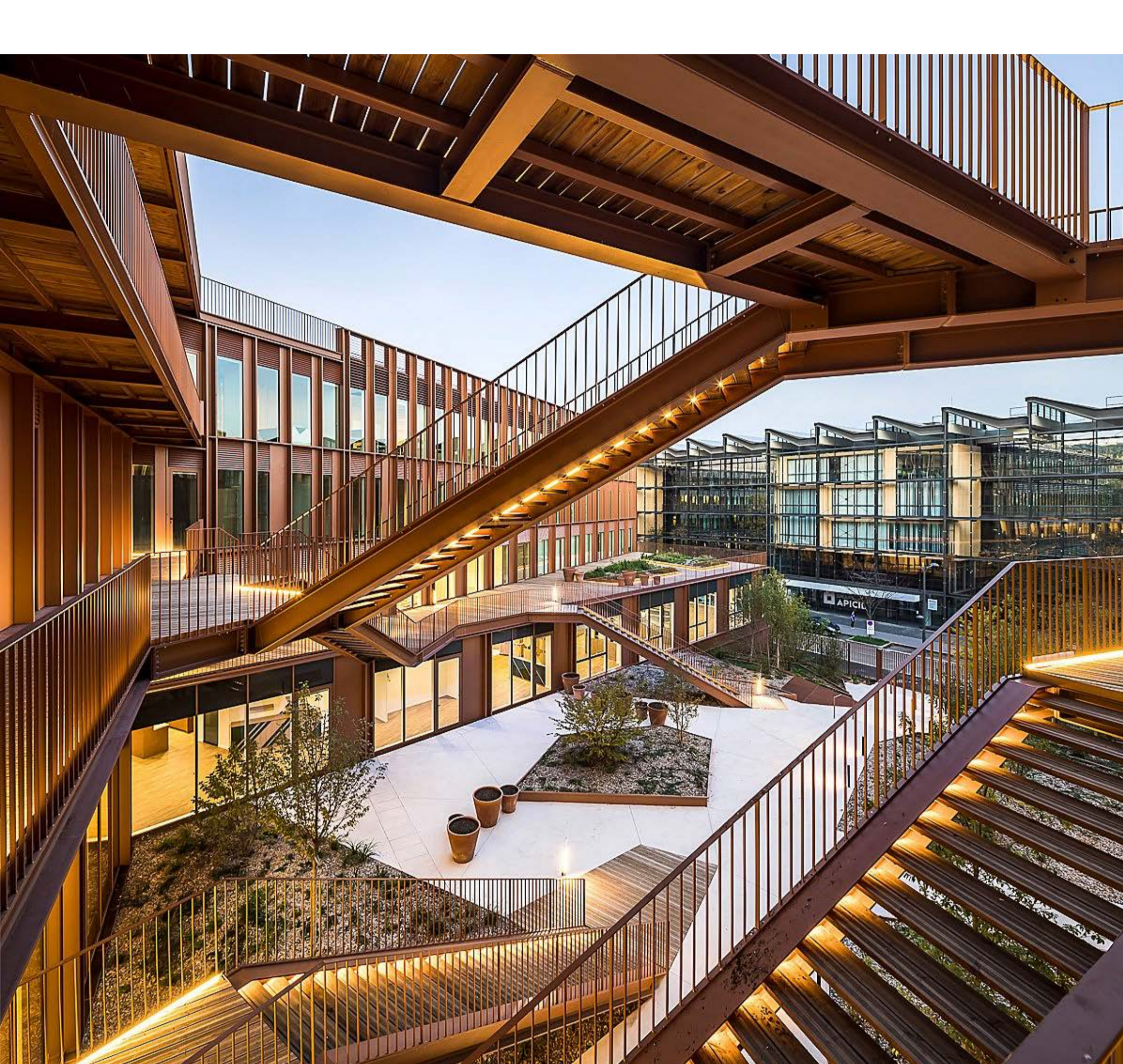


▶ VIDÉO



WAITACK : UNE SOLUTION POUR L'ENSEMBLE DE LA CHAÎNE DE VALEUR DE L'IMMOBILIER DE BUREAU.

Sur la ZAC de l'Industrie, ce bâtiment de bureaux, siège du promoteur immobilier Nexity-Lyon, investit naturellement son site exceptionnellement caractérisé par sa géographie, entre la Balme et la Soëne. Il est bordé, par ailleurs, au nord-ouest par un faisceau de voies ferrées. Le projet de Brenac & Gonzalez & Associés est spectaculaire, harmonieux et majestueux.



La forme en pointe de la parcelle et son relief prononcé induisent la géométrie du bâtiment. Pour dégager le maximum de linéaire, le volume se plie, ondoie pour rentrer dans ses limites. Arrivé à la pointe de la parcelle, le volume s'affine et se transforme en proue d'un navire à quai.

Le choix d'une structure métallique magnifiée par un traitement de sa couleur cuivre-rouille, sur une ZAC nommée « de l'Industrie » et à proximité d'un réseau ferroviaire, semblait naturel pour ce bâtiment de bureaux, rappelant ainsi le passé industriel du quartier. Les réglés verticaux qui structurent et ordonnent les façades apportent un rythme et une identité spécifiques. Les sinuosités et replis de sa silhouette produisent un mouvement, alternant pleins et vides, concavité et convexité, nature et architecture, liens devenus aujourd'hui fondamentaux pour tout espace de travail contemporain.

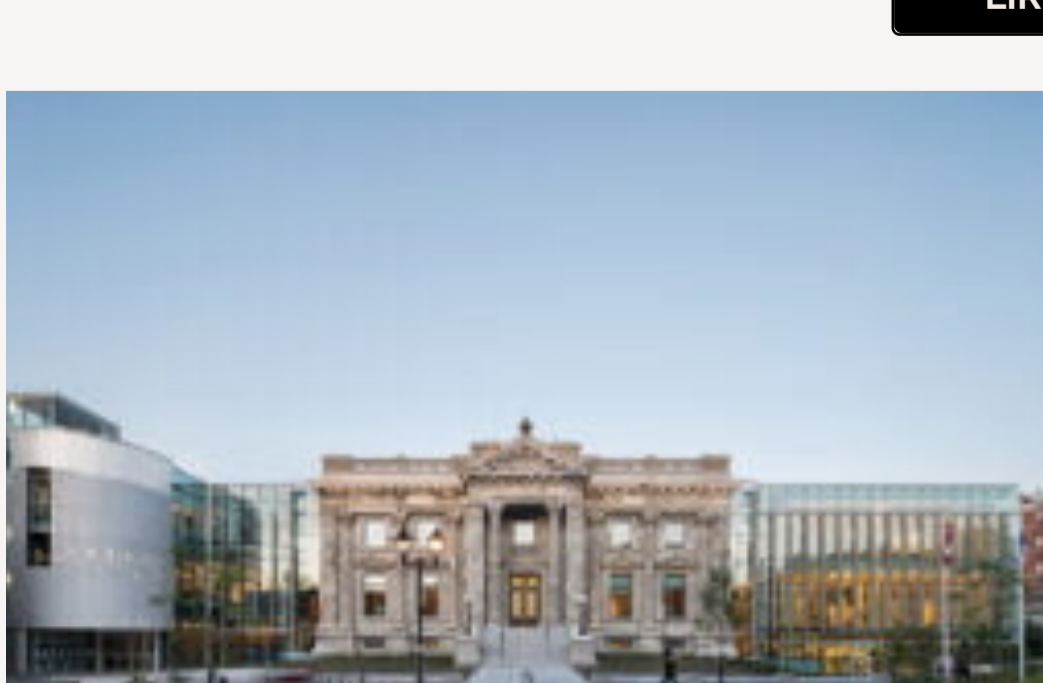
Architecte : Brenac & Gonzalez & Associés

En savoir plus - Concours 2018 - Livraison 2022 Nexity 13 000 m<sup>2</sup> BREEAM, Haute Qualité Environnementale, RT 2012 22\* (paysagiste) AIA (façade) ILIADÉ (ingénierie) © Sergio Grazia

TAGS ARCHITECTURE EUROPE FRANCE TERTIAIRE

ARCHITECTURE, EUROPE, FRANCE, TERTIAIRE

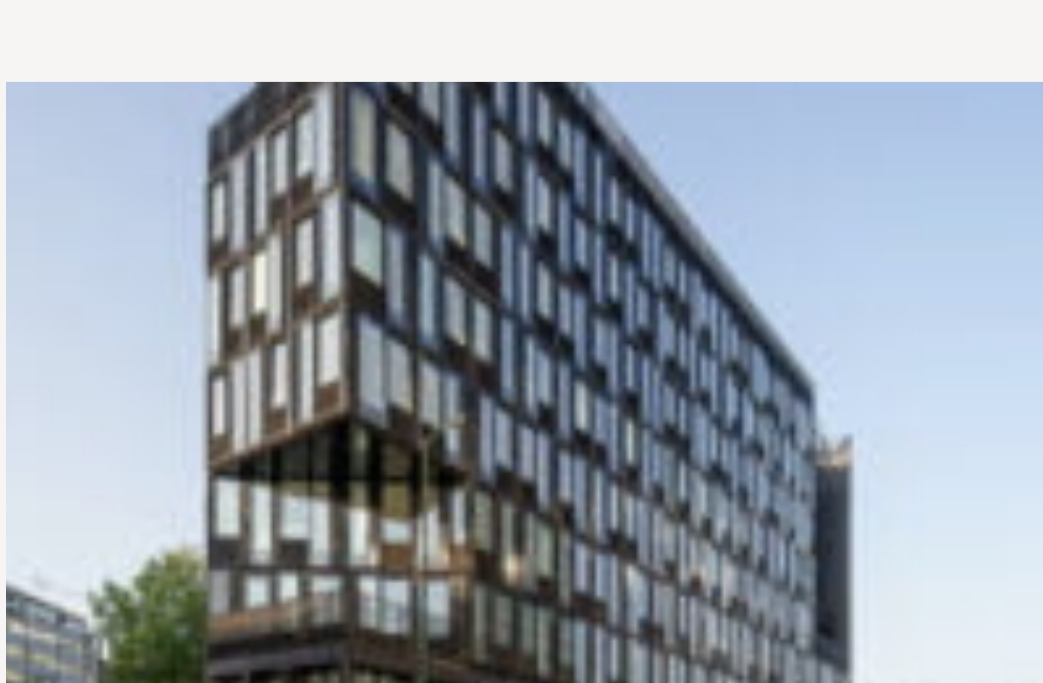
LIRE AUSSI



Le renouveau de la Bibliothèque Maisonneuve



Sammode soutien l'innovation et la créativité



Bagneux NETWORK II

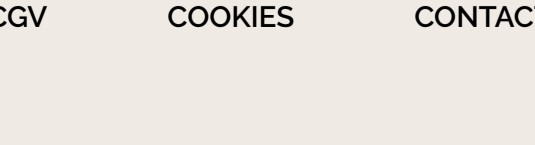


Steelcase lance le siège Karman

NEWSLETTER

E-mail

OK



Abonnez-vous à la newsletter OfficeEculture.